

STEČAJNI UPRAVITELJ**Marko Rafaj**Zagreb, Kornatska ulica 1c
mob. 098/604-938, e-mail: rafaj.pravo@gmail.com

Prema danom izračunu u stečajnoj masi nedostaje 1.657,00 eura da bi se podmirile sve ostale obveze stečajne mase.

Čak i ako stečajni sud ne odredi ranijoj stečajnoj upraviteljici Ani Ikić naknadu materijalnih troškova u iznosu od 209,27 eura i sadašnjem stečajnom upravitelju bruto nagradu u iznosu od 400,00 eura, stečajna masa će i nadalje biti nedostatna za namirenje svih ostalih obveza stečajne mase za iznos od 1.047,73 eura.

Prema članku 295. Stečajnog zakona stečajni upravitelj predlaže da se podmirenje obveza stečajne mase obavi prema redosljedu prikazanom u sljedećoj tablici.

REDOSLJED NAMIRENJA OBVEZA STEČAJNE MASE		
1.	Troškovi stečajnog postupka	
	Naknada materijalnih troškova stečajnoj upraviteljici Ani Ikić	209,27 €
	Usluge knjigovodstva 02.03.2021.-31.10.2022.	1.393,58 €
	Trošak FINAe za provedbu elektroničke javne dražbe	331,80 €
	Bruto nagrada sadašnjem stečajnom upravitelju	400,00 €
	Ukupno:	2.334,65 €
2.	Obveze stečajne mase zasnovane nakon podnošenja prijave o nedostatnosti stečajne mase	
	Naknade banci za vođenje računa i zatvaranja računa	50,00 €
	Ukupno:	50,00 €
3.	Ostale obveze stečajne mase (u razmjernom iznosu od onoga što preostane nakon podmirenja obveza navedenih pod 1. i 2.)	Predviđa se namirenje od cca 65,05 %
	Porez na dodanu vrijednost + kamate na dan 18.12.24. = 2.523,77 €	1.641,75 €
	Trošak upravitelja zgrade pričuva 15.02.2020.-01.03.2023. = 1.881,27 €	1.223,80 €
	Ovršni trošak koje je imao upravitelj zgrade BMD d.o.o. = 336,25 €	218,74 €
	Ukupno:	3.084,29 €
	Ukupno (1.+2.+3.):	5.468,94 €

Troškovi knjigovodstva uvršteni su u troškove stečajnog postupka sukladno odredbi članka 155. stavka 1. točke 4. Stečajnog zakona, a trošak FINA-e za provedbu elektroničke javne dražbe uvršten je u troškove stečajnog postupka sukladno odredbi članka 89. stavka 1. točke 11. Stečajnog zakona.

Isplata materijalnih troškova stečajnoj upraviteljici Ani Ikić u iznosu od 209,27 € i bruto nagrade sadašnjem stečajnom upravitelju u iznosu od 400,00 € predlaže se samo pod uvjetom da sud ove troškove odobri svojom odlukom.

Ostale obveze stečajne mase predlažu se podmiriti u razmjernom iznosu prema članku 295. stavku 3. Stečajnog zakona. Stečajni upravitelj predviđa da bi nakon podmirenja troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase zasnovanih nakon podnošenja prijave o nedostatnosti ostalo za podmirenje ostalih obveza stečajne mase samo iznos od 3.084,29 €, kojim bi se ostale obveze stečajne mase mogle podmiriti u razmjeru od 65,05 %.

Slijedom svega navedenog stečajni upravitelj predlaže Naslovnom sudu objaviti ovu prijavu o nedostatnosti stečajne mase na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Stečajni upravitelj
Marko Rafaj